

Contratto di Prestito rimborsabile tramite Cessione pro-solvendo di quote della Pensione n.

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI

1. Identità e contatti del finanziatore/intermediario del credito

Finanziatore	Fincontinuo S.p.A.
Indirizzo	Via A. Farnese n. 4 - 00192 - Roma
Telefono	06.85.35.75.37
Email	info@fincontinuo.com
Fax	06.96.22.63.99
Sito web	www.fincontinuo.com

Intermediario del credito	☐ Agente in attività finanziaria ☐ Intermediario Finanziario ex art. 106 TUB ☐ Mediatore Creditizio
Indirizzo	(spazio per timbro e recapito dell'intermediario del credito)

2. Caratteristiche principali del prodotto di credito

Tipo di Contratto di credito	La "Cessione del Quinto della Pensione" è un contratto di prestito personale a tasso fisso e rata costante rimborsabile mediante cessione "pro solvendo" di quote della pensione mensile netta.
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i>	Somma messa a disposizione del Cliente: Euro _____, quale netto ricavo del finanziamento, per un valore attuale del finanziamento.
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.</i>	Con il contratto di prestito, una somma viene erogata in un'unica soluzione dal finanziatore al Cliente, da cui viene sottratto l'importo necessario ad estinguere eventuali prestiti in corso di pagamento e/o di importi che il Cliente abbia già ottenuto dal finanziatore, quali prefinanziamenti e/o anticipazioni e/o acconti. Il Cliente si impegna a restituire tale somma mediante la cessione pro-solvendo di quote della sua pensione a tasso fisso, uguali, mensili e consecutive. L'erogazione avverrà entro 10 giorni dal ricevimento di tutta la documentazione da parte del Cliente, ivi compreso il benessere al finanziamento da parte dell'Ente pensionistico.
Durata del Contratto di credito	_____ mesi
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Rate da pagare: Rata mensile di _____; numero rate _____; Le rate sono calcolate secondo un piano di ammortamento alla francese, la cui caratteristica è quella di avere rate costanti, interessi decrescenti e quote di capitale crescente.

Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi ed i costi connessi al credito</i>	La somma dell'importo totale del credito e del costo totale del credito, ossia il montante lordo del finanziamento, è pari a Euro L'importo totale dovuto dal consumatore è composto dalle seguenti voci: a) Netto erogato: Euro b) Interessi: Euro c) Commissioni di attivazione per il perfezionamento del finanziamento, incluse le spese di istruttoria per le attività di: caricamento dati e raccolta documentale dal cliente e dall'Amministrazione Terza Ceduta - Adeguata verifica della clientela -, Valutazione del merito creditizio del richiedente - Delibera del finanziamento - Produzione della documentazione pre-contrattuale e contrattuale - Raccolta delle firme del sottoscrittore - Richiesta ed emissione delle polizze assicurative obbligatorie per legge (art 54 DPR 180 5.1.1950 e successive modifiche/integrazioni) - Notifica del contratto presso l'Ente pensionistico terzo ceduto - raccolta del benessere a procedere da parte dell'Ente pensionistico terzo ceduto - liquidazione del finanziamento: Euro d) Commissioni di gestione per l'attività di gestione del finanziamento nel corso della sua durata, inclusi gli oneri amministrativi e contabili di gestione del credito e l'attività nei confronti dell'Ente pensionistico Euro e) Commissioni per l'intermediario del credito: Euro . Nessuna somma deve essere versata direttamente dal Cliente all'Intermediario del credito. f) Imposta di bollo: Euro g) Spese per incasso rate: Euro
---	---

3. Costi del credito

Tasso di interesse	TAN % fisso. E' calcolato con regime di capitalizzazione mensile degli interessi con riferimento all'anno civile di 365 giorni.
Tasso annuo effettivo globale (TAEG) <i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito. Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.</i>	TAEG %. E' calcolato a norma del Provvedimento Banca d'Italia del 29 luglio 2009 e successive modifiche/integrazioni, su base annua con mese pari a 365/12. Il TAEG è comprensivo degli interessi di cui al precedente riquadro e di tutti i costi riportati al precedente punto 2 della sezione relativa all'importo totale dovuto dal consumatore. Il TAEG è fondato sull'ipotesi che il contratto di credito rimarrà valido per il periodo di tempo convenuto e che Cliente e Finanziatore adempiranno i loro obblighi nei termini ed entro le date convenute nel contratto di credito. Sono esclusi dal calcolo del TAEG e pertanto vanno considerati come ulteriori costi le eventuali penali che il Cliente è tenuto a pagare per la mancata esecuzione di un qualsiasi obbligo contrattuale, inclusi gli interessi di mora. Nessuna somma deve essere versata direttamente dal Cliente all'Intermediario del credito. Del TAEG fanno parte le componenti di cui ai punti b), c), d), e), f), g) riportati nella sezione "Importo totale dovuto dal consumatore". NOTA: alla sez. 4 del presente modulo sono specificati i criteri e le modalità di rimborso dei costi di cui sopra in caso di rimborso anticipato del finanziamento (cfr. art. 8 delle Condizioni Generali).
Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere: 1) un'assicurazione che garantisca il credito 2) e/o un altro Contratto per un servizio accessorio <i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.</i>	1) Si. Ai sensi dell'art. 54 del DPR 180/1950 e successive modifiche ed integrazioni, le cessioni di quote della pensione devono avere la garanzia dell'assicurazione sulla vita. Fincontinuo ha pertanto sottoscritto la polizza assicurativa indicata all'art. 5 delle Condizioni Generali in qualità di contraente e di beneficiaria con pagamento del premio a carico della stessa Fincontinuo. Il Mutuatario, dunque, beneficia indirettamente di tale assicurazione. 2) No.

3.1. Costi connessi

Eventuali altri costi derivanti dal Contratto di credito	Spese per la produzione di documenti inerenti alle operazioni compiute nel corso degli ultimi 10 (dieci) anni: indicata al momento della richiesta ex art. 119 TUB. Non sono previsti ulteriori costi da riconoscere all'Intermediario del credito
---	---

Condizioni in presenza delle quali i costi relativi al Contratto di credito possono essere modificati	Fincontinuo, se sussiste un giustificato motivo, può modificare unilateralmente i prezzi e le altre condizioni applicate a questo contratto, con la sola esclusione dei tassi di interesse applicati. Sono esempi di giustificato motivo: modifiche legislative, disposizioni di organi giudiziari, amministrativi e di vigilanza, variazioni relative a decisioni di politica monetaria, di parametri e condizioni finanziarie di mercato, ragioni di sicurezza o di maggiore efficienza. Le modifiche, incluso il motivo che dà luogo alle modifiche stesse, saranno comunicati al Mutuatario per iscritto o mediante altro supporto durevole preventivamente accettato dal Mutuatario, con un preavviso minimo di 2 (due) mesi, ai sensi della legge (art. 118 del TUB).
Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i>	Interessi di mora al tasso del 0,00 % . La misura di tali interessi non potrà mai essere superiore al limite fissato ai sensi dell'art. 2, comma 4 della Legge 7 marzo 1994 n. 108, dovendosi intendere, in caso di teorico superamento di detto limite, che la loro misura sia pari al limite medesimo.

4. Altri importanti aspetti legali

Diritto di recesso <i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal Contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del Contratto.</i>	Il Cliente può recedere dal contratto di finanziamento entro 14 giorni dalla conclusione dello stesso; il termine decorre dalla conclusione del contratto o, se successivo, dal momento in cui il Cliente riceve tutte le informazioni previste dalla normativa che disciplina la trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari. Il Cliente deve restituire l'importo ricevuto entro 30 giorni dalla comunicazione.
Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del Contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte. Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i>	Il Cliente può rimborsare anticipatamente in qualsiasi momento, in tutto o in parte, l'importo dovuto al Finanziatore. In tal caso egli ha diritto a una riduzione del costo totale del credito in misura pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto. In particolare, il Cliente che rimborsa anticipatamente il credito prima della scadenza del contratto deve rimborsare al Finanziatore: (i) il capitale che intende rimborsare in caso di rimborso parziale o il capitale residuo in caso di rimborso totale; (ii) gli interessi e gli oneri maturati e non pagati fino alla data del rimborso anticipato, ivi incluso l'importo di eventuali rate scadute e non pagate e dei relativi interessi di mora. Da tale importo va dedotta la quota non ancora maturata di oneri relativi a commissioni di gestione e costi di incasso rate, pagati anticipatamente. Tale quota viene calcolata in proporzione al tempo che rimane tra la richiesta di estinzione e la scadenza naturale del contratto, dividendo l'importo complessivo delle commissioni di gestione e dei costi di incasso rate per il numero di rate previste dal finanziamento e moltiplicandolo per il numero di rate residue. Rimangono interamente a carico del Cliente (e non verranno quindi restituiti in proporzione al tempo che rimane tra la richiesta di estinzione e la scadenza naturale del contratto): a) le commissioni di attivazione; b) le provvigioni all'intermediario del credito; c) l'imposta di bollo. In caso di estinzione parziale che non comporti una riduzione del numero di rate residue, rimangono a carico del Cliente anche le commissioni di gestione e le commissioni di incasso rata per il loro intero ammontare. In caso di esercizio della facoltà di rimborso anticipato da parte del Cliente, se l'importo complessivo da rimborsare è superiore ad Euro 10.000 il Finanziatore ha diritto a un indennizzo pari all'1% del capitale residuo alla data di estinzione se la durata residua del contratto è maggiore di un anno e dello 0,5% se la durata residua è inferiore a un anno. In ogni caso, l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi che il consumatore avrebbe pagato per la vita residua del contratto. L'indennizzo non è dovuto: se il rimborso anticipato è effettuato in esecuzione di un contratto di assicurazione destinato a garantire il credito; se l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo ed è pari o inferiore ad Euro 10.000,00; in caso di esercizio della facoltà di portabilità del finanziamento.
Consultazione di una banca dati <i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione. Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i>	

Diritto a ricevere una copia del Contratto <i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del Contratto di credito idonea per la stipula. Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il Contratto.</i>	
Periodo di validità dell'offerta	Informazione valida fino al terzo giorno lavorativo successivo alla data di sottoscrizione.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____, codice fiscale _____,
dichiara di aver ricevuto copia del presente documento, precedentemente al Contratto.

_____,
IL CLIENTE _____

COPIA IDONEA ALLA STIPULA